

Datum
2013-06-15

Protokoll från Årsmöte i Fäxhults Samfällighetsförening, 2013-06-15

Mötesdatum: 2013-06-15

Mötesplats: Strandstugan Fäxhults Badplats

Närvarande: Einar Nilsson , Gunnie Bertilsson, Tony Hjortsberg, Lars-Erik Damberg, Birgitta Gustavsson , Juhani Kustfält, Knut Andersson, Roland Carlsson, Bertil Matzén, Aina Karlsson, Pentti Pekkala, Eira Hallikainen, Curt-Olof Eriksson, Tommy Bertilsson, Kurt Rasmussen, Birte Wolff-Snedorff

Distribution: Medlemmar i Fäxhults Samfällighetsförening

§1	Mötets Öppnande	
§2	Val av ordförande och sekreterare för mötet. Som ordförande för mötet valdes Einar Nilsson och som sekreterare för mötet valdes Tony Hjortsberg.	
§3	Val av justeringsmän Som justeringsmän valdes Kurt-Olof Eriksson och Tommy Bertilsson.	
§4	Mötets behöriga utlysande Mötets utlysande godkändes	
§5	Upprättande av förteckning över närvarande. Förteckning upprättades	
§6	Styrelsens verksamhetsberättelse, resultaträkning och budgetförslag. Verksamhetsberättelse, resultaträkning och budgetförslag gick igenom och godkändes. Året betecknades som ett bra år då inga oförutsedda kostnader uppstått. Komplettering av badbrygga i enlighet med föregående årsmöte har genomförts inom ramen för budgetförslaget.	
§7	Revisorernas berättelse Revisorernas berättelse lästes upp och godkändes.	

Datum
2013-06-15

§8	Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret																					
§9	Förslag till fastställande av avgifter för samfälligheten Förslaget är att de avgifter som fastslogs vid årsmötet 2010 ligger kvar och årsmötet 2013 beslöt att avgifterna skall gälla ytterligare ett år																					
	<table><thead><tr><th></th><th>Åretruntboende</th><th>Sommarboende</th><th>Obebyggd tomt</th></tr></thead><tbody><tr><td>Grönområde</td><td>1800 kr</td><td>900 kr</td><td>250 kr</td></tr><tr><td>Vatten</td><td>800 kr</td><td>400 kr</td><td>Ingår i ovanst.avg</td></tr><tr><td>Båtplats</td><td>300 kr</td><td>300 kr</td><td>300 kr</td></tr><tr><td>Städavgift</td><td>3x250 kr</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Åretruntboende	Sommarboende	Obebyggd tomt	Grönområde	1800 kr	900 kr	250 kr	Vatten	800 kr	400 kr	Ingår i ovanst.avg	Båtplats	300 kr	300 kr	300 kr	Städavgift	3x250 kr			
	Åretruntboende	Sommarboende	Obebyggd tomt																			
Grönområde	1800 kr	900 kr	250 kr																			
Vatten	800 kr	400 kr	Ingår i ovanst.avg																			
Båtplats	300 kr	300 kr	300 kr																			
Städavgift	3x250 kr																					
§10	Val av ordförande Till ordförande på ett år valdes Einar Nilsson																					
§11	Val av Styrelseledamöter Eva Larsson och Lars-Erik Damberg valdes som styrelseledamot på vardera 2 år. Ovanstående val i enlighet med valberedningens förslag																					
§12	Val av Styrelsesuppleant Jonas Adolfsson valdes som styrelsesuppleant på 1 år. Ovanstående val i enlighet med valberedningens förslag																					
§13	Val av revisor och revisorsuppleant Lage Adolfsson valdes som ordinarie revisor på ett år Aina Karlsson valdes till revisorsuppleant på ett år Ovanstående val i enlighet med valberedningens förslag																					

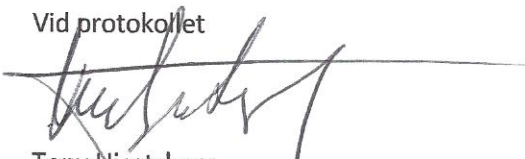
Datum
2013-06-15

§14	Val av ledamöter till valberedningen Som representant för valberedningen valdes Eira Hallikainen Som tidigare godkänt förslag kan styrelsen utse den andra representanten i valberedningen	
§15	Distribution av årsmötesprotokoll Årsmötesprotokollet tillsammans med utdebiteringen kommer att distribueras till samtliga medlemmar per post. Beslut om att då även bifoga förfrågan om distribution via E-post för framtida utskick till de medlemmar som så önskar. Årsmötesprotokollet skall dessutom anslås på anslagstavlan.	
§16	Övriga frågor <ul style="list-style-type: none">• Einar informerar om att inget nytt uppkommit i VA frågan utan i enlighet med tidigare information så skall arbetet komma igång under 2013 och vara klart under 2014. Dock är bedömningen att det kommer att skjutas på framtiden på grund av kommunens arbetsituation. På fråga om prisbild hänvisades till tidigare uppgifter som då skall ha angetts till ca 80 kkr samt egen anslutning vilket då bedöms till summa på ca 100 kkr. Årsavgiften har tidigare angetts till ca 6 kkr. Årsmötet beslutade att Einar Nilsson och Knut Andersson skall uppvakta kommunen i försök att bringa ytterligare klarhet i ärendet.• Vattenfall har som tidigare informerats om, beslutat att alla el-ledningar skall grävas ner i området. Detta innebär att all belysning i området därmed skulle försvinna, men styrelsen har beslutat att det är av yttersta vikt av flera olika skäl att vi även i fortsättningen har belysning i området. Kostnaden för vardera stolpe kommer att bli ca 11 kkr. Styrelsen har inventerat utifrån befintlig belysning och beslutat att nya skall komma upp på samma platser förutom att vi minskar med 1 stolpe på Brunnsvägen och 1 stolpe på Tjärvägen (vilket även kan medföra en viss justering gällande placering på övriga). Detta innebär att föreningen skall investera motsvarande ca 165 kkr under de närmaste åren och man har därför beslutat att ta ett lån i Mjögäcks Sparbank som täcker denna kostnad. <p>Fråga på styrelsemötet om ytterligare lampor kan installeras</p>	

Datum
2013-06-15

	<p>besvarades med att så kan ske, men att dessa då bekostas av privat (11 kkr /st)</p> <p>Vattenfalls beslut innebär även att Telefoni kommer att grävas ner. Befintliga installationer ersätts utan kostnad enligt de uppgifter styrelsen fått.</p> <ul style="list-style-type: none">• Båtbrygga diskuterades och styrelsen påtalade att båtbryggan inbringar ca 10-11 kkr per år och har så gjort under många år utan att andra investeringar gjorts under åren. Årsmötet beslutade då att man skall ta in kostnadsförslag på en ny båtbrygga då man befärrar att bryggans skick kommer att innebära att den behöver bytas ut inom 2-3 år. Einar Nilsson och Knut Andersson samverkar i arbetet att få fram några förslag.• Badbrygga på badplatsen i anslutning till båtplatsen bedöms nu vara uttjänt och Årsmötet beslutade därför att den efter upptagandet kasseras. Årsmötet diskuterade ny brygga men beslutade att man istället skulle skapa en bra sandbotten/ sandstrand där då årsmötet ansåg att man inom området redan har en bra badplats med badbrygga.• Förslag om att förbättra trivselområdet kring badplatsen och fotbollsplanen: Förslag: -Minska ner fotbollsplanen och fotbollsmålens storlek -Anlägga Boulebana storlek 4x12 m -Grusa yta under bänkar/bord -Anlägga grillplats <p>Syfte att öka trivsel i området och skapa fler förutsättningar för samverkan.</p> <p>Förslaget bifölls i sin helhet av Årsmötet utifrån det kostnadsförslag på 30 kkr som sattes som en övre gräns.</p> <ul style="list-style-type: none">• Informerade om att ett extra arbetsmöte kommer att ske den 29 Juni med tillfrågade personer i syfte att reparera Strandstugan och förråd för att detta sedan skall kunna målas på ordinarie arbetsmöte i juli. Arbetet består av: -utbyta av del av bakväggen på förråd -nya vindskivor/vindskivsplåtar -ny stupränna/rör -kitta om fönster på strandstugan	
--	---	--

Datum
2013-06-15

§17	<ul style="list-style-type: none">• Beställning av snöröjningen och sandningen åtages av Pentti Pekkala och Knut Andersson . Einar Nilsson tillhandahåller kontaktuppgifterna.• Knut Andersson påtalar önskemål om att jämna ut Skogsvägen något. Mitt för hans nya fastighet finns en sänka i vägen som ger stora vattensamlingar och strax innan den finns en förhöjning. Då berörda grannar finns närvarande på mötet och Årsmötet inte ser något hinder för detta så bifalls Knuts önskan.• Johani Krusfält påtalar att det finns en förträngning av vägen strax innan rislegan och påtalar att schaktmassor från anläggandet av boulebanan kanske kan användas för att bredda vägen. Årsmötet beslutar att man tycker det är lämpligt.• Mjöbäck's Sparbank anländer med fika och informerar medlemmarna om att man gärna samarbetar kring behov som eventuellt dyker upp med anledning av VA fråga osv. Mjöbäck's Sparbank visar sin positiva inställning i form av en ersättning till föreningen på 300 kr per medlem (fastighet) i händelse av att man villkorslöst bokar ett möte med bankens representant för ekonomisk rådgivning. Erbjudandet gäller även de som redan är kunder i banken. Med protokollet bifogas erbjudandet . <p>Mötets Avslutning</p> <p>Ordförande tackar för visat intresse och deltagande samt avslutade årsstämman.</p> <p>Fäxhult 2013-06-15</p> <p>Vid protokollet</p>  <p>Tony Hjortsberg</p> <p>Justeras Kurt-Olof Eriksson</p> <p>Justeras Tommy Bertilsson.</p>	
-----	---	--