



Private und kommunale Abflüsse in Fäxhult

Sie bekommen diese Information weil Sie eine Immobilie oder ein Grundstück in Fäxhult besitzen.

Seit 2011 arbeiten wir an einer Untersuchung und Analyse der Abflüsse in Fäxhult. Diese Untersuchung ist mehr komplex als wir zu Beginn voraussehen konnten, es sind einige weitere Faktoren aufgetaucht auf die wir Rücksicht nehmen müssen in der Analyse. Deswegen wurde ein vorübergehendes Verbot für den Bau neuer Abflusanlagen erlassen. Dieses Verbot hatte für sie, die Bewohner von Fäxhult, und für unsere Umwelt- und Baueinheit große Einschränkungen bereitet. Wir sehen dies als ein Hindernis für die weitere Entwicklung des Gebiets und haben deswegen einen neuen vorläufigen Beschluss erlassen. Als Übergangslösung wird es möglich sein neue Abflusssysteme zu bauen, allerdings nur sogenannte trockene Lösungen. Eine trockene Lösung sammelt alles ausfließende Wasser und damit wird keinerlei Wasser o.ä. in die Natur abgeben. Beispiele sind Komposttoiletten und ähnliches, sowie ein geschlossener Tank der Wasser von Bad, Dusche, Waschmaschine usw. aufammelt.

Im Weiteren folgt die Information inklusive Zitaten aus den Beschlussdokumenten auf Schwedisch.

Bei Fragen, melden Sie sich gerne bei uns.

Kontakt

Christine Berggren, VA-chef, 0325-180 12
Emil Axelsson, VA-enheten, 0325-180 27
Therese Silow, Miljö- och byggenheten, 0325-182 44
Pier Andersson, Miljö- och byggchef, 0325-184 40

Mit freundlichen Grüßen

Fredrik Ekberg
Samhällsbyggnadschef

Miljö och byggenhet
Telefon 0325-180 00
E-post kommun@svenljunga.se



Information om enskilda avlopp resp. kommunalt avlopp i Fäxhults stugområde

Samhällsbyggnadsförvaltningen har sedan 2011 haft i uppdrag att utreda avloppssituationen i Fäxhult stugområde, enligt beslut 2011-09-19 § 110 taget av Samhällsbyggnadsnämnden. Anledningen till att beslut om utredning togs var att man ansåg att det fanns en risk för de boendes dricksvatten och Holsjön.

Utdrag ur Samhällsbyggnadsnämndens beslut (2011-09-19 § 110):

”...fler vill bosätta sig permanent i området vilket ökar utsläppet och belastningen på avloppsanläggning vilket kan resultera i att deras egna samt den gemensamma vattentäkten riskerar att bli förorenad.”

Komplex utredning

Utredningen har visat sig vara mer komplex än förväntat med fler påverkansfaktorer än enbart miljöpåverkan. Frågor som måste utredas är behovet av detaljplan, dricksvatten, dagvatten, typ av avloppslösning för kommunal VA etc. De senaste åren har kommunen även arbetat med att ta fram en ny översiktsplan för hela kommunen, något som kan påverka utredningens utfall.

Kommunalt beslut

Utdrag ur Samhällsbyggnadsnämndens beslut (2011-09-19 § 110):

”Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda hur avloppssituationen för området skall lösas samt efterhöra med fastighetsägarna om intresse finns att starta ett detaljplanearbete för området.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att utfärda ett tillfälligt förbud att ändra eller anlägga nya avloppsanläggningar inom området. Beslutet skall gälla till dess att en handlingsplan finns för att tillskapa en hållbar lösning på avloppsproblematiken.”

Beslutets påverkan på området

Beslutet har påverkat invånarna i Fäxhult och begränsat möjligheten för miljö- och byggenheten att ge tillstånd till nya avloppslösningar i området. Detta ser vi som ett stort hinder för de boende samt för utvecklingen av området.

Fram tills ett beslut tas – torra lösningar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit ett nytt beslut (2018-09-04 § 74, revidering av 2011-09-19 § 110) om att förändra lydelsen i ovan angivna beslut. Den nya lydelsen ger tillåtelse att tillåta ansökningar för s.k ”torra lösningar” som avloppslösningar för nybyggnationer, renoveringar och tillbyggnader. Detta kommer att gälla under en övergångsperiod till dess att kommunen tar ett beslut om stugområdets framtida VA-lösning.

En torr lösning är när man samlar upp allt utgående vatten, ett s.k nollutsläpp till naturen. Exempel på en torr lösning är slutna tank till BDT-vatten (gråvattnet som kommer från bad, dusch och tvätt), mulltoaletter och liknande toalettlösningar med uppsamlingssystem.

Anledningen till det här beslutet är för att förvaltningen ser ett behov av att kunna tillåta tillfälliga lösningar då utredningen kan dra ut på tiden.